

Обозначение		Наименование						Примечание (стр.)			
		ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ									
		ГЛАВА 1. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления									
		Раздел 1. Общие положения						6			
		<i>Статья 1. Основные понятия, используемые в Правилах</i>						6			
		<i>Статья 2. Основания введения, назначение и состав Правил</i>						15			
		<i>Статья 3. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке</i>						17			
		Раздел 2. Права использования недвижимости, возникшие до вступления в силу Правил						18			
		<i>Статья 4. Общие положения, относящиеся к ранее возникшим правам</i>						18			
		<i>Статья 5. Использование и строительные изменения объектов недвижимости, несоответствующих Правилам</i>						19			
		Раздел 3. Участники отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки						20			
		<i>Статья 6. Общие положения о лицах, осуществляющих землепользование и застройку, и их действиях</i>						20			
		<i>Статья 7. Комиссия по землепользованию и застройке</i>						21			
		Раздел 4. Предоставление прав на земельные участки						22			
		<i>Статья 8. Общие положения о предоставлении прав на земельные участки</i>						22			
		<i>Статья 9. Организация и проведение торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Харьковского сельского поселения Лабинского района</i>						23			
		Раздел 5. Прекращение и ограничение прав на земельные участки. Сервитуты.						24			
		<i>Статья 10. Сервитуты</i>						24			
		<i>Статья 11. Условия установления публичных сервитутов</i>						25			
		<i>Статья 12. Ограничение прав на землю</i>						25			
		ГЛАВА 2. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами									
		<i>Статья 13. Градостроительный регламент</i>						26			
235-12											
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Инв. № подл.	Директор		Пойда						Стадия	Лист	Листов
	ГИП		Нестерова				03.13	П		1	4
	Разработ.		Бочарова						ООО «ПК»		
	Н.контроль		Нестерова								

Согласован

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

		<i>Статья 33. Контроль над осуществлением застройки и муниципальный земельный контроль над использованием земель на территории поселения</i>				50
		<i>Статья 34. Ответственность за нарушение правил</i>				51
		ЧАСТЬ II. КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. КАРТЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (совмещено на одной карте)				
		<i>Статья 35. Карты градостроительного зонирования территории Харьковского сельского поселения Лабинского района</i>				52
		ЧАСТЬ III. Градостроительные регламенты				
		<i>Статья 36. Виды территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования территории Харьковского сельского поселения Лабинского района</i>				53
		<i>Статья 37. Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения</i>				91
		<i>Статья 38. Описание ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия</i>				96
		<i>Статья 39. Описание ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям</i>				99
		<i>Статья 40. Иные ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства</i>				103
		ЧАСТЬ IV. БЛАГОУСТРОЙСТВО И ДИЗАЙН МАТЕРИАЛЬНО – ПРОСТРАННОЙ СРЕДЫ.				
		<i>Статья 41. Общее описание объектов благоустройства и дизайна материально пространственной среды</i>				107
		<i>Статья 42. Порядок содержания, ремонта и изменения фасадов зданий, сооружений</i>				107
		<i>Статья 43. Элементы благоустройства дизайна материально пространственной среды поселения</i>				108
		<i>Статья 44. Благоустройство и озеленение урбанизированных территорий</i>				109
		ЧАСТЬ V. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ.				
		<i>Статья 45. Действие настоящих Правил по отношению к ранее возникшим правоотношениям</i>				111
		<i>Статья 46. Действие настоящих Правил по отношению к градостроительной документации</i>				112
		ПРИЛОЖЕНИЕ 1				
		<i>Карта градостроительного зонирования территории Харьковского сельского поселения Лабинского района.</i> <i>Карта градостроительного зонирования хутора Харьковского</i>				114
Инв. № подл.						
Подп. и дата						
Взам. инв. №						
235-12						Лист
						3
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

	ПРИЛОЖЕНИЕ 2	115
	<i>Свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</i>	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата